



FILOZOFICKÁ FAKULTA
Univerzita Karlova

Děkan

PRACOM s.r.o.
IČO: 48026450
Trojská 633/173d
170 00 Praha 7

V Praze dne 3. 4. 2018

Č. j.: [REDACTED]

Věc: Poskytnutí informace

Vážený pane Munzare,

dne 20. 3. 2018 jsem od společnosti PRACOM s.r.o., IČO: 48026450, obdržel datovou schránkou žádost o poskytnutí informace dle § 4a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou evidujeme pod č. j. [REDACTED]

V zákonné lhůtě 15 dní od doručení Vaší žádosti o informace Vám v příloze poskytuji na adresu uvedenou ve Vaší žádosti požadovanou informaci, a to konkrétně Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. [REDACTED] který nese evidenční číslo [REDACTED]. Samotná smlouva o dílo č. [REDACTED] stejně jako všechny související dokumenty, tedy i zasílaný Dodatek č. 2, jsou uveřejněny v elektronické podobě na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.cuni.cz/contract display 598.html>. Předávací protokol nebyl vyhotoven, neboť práce nebyly doposud dokončeny.

S pozdravem

[REDACTED]
doc. PhDr. Michal Pullmann, Ph.D.
děkan FF UK

Příloha:

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. [REDACTED]
Technický list změny č. 1 až 7

2017/01/19

**Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo č. 2017/0860**

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, (dále jen „NOZ“)

Univerzita Karlova, Filozofická fakulta

se sídlem: náměstí Jana Palacha 2, 116 38 Praha 1
zastoupena: doc. PhDr. Michalem Pullmannem, Ph.D., děkanem
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1
č. ú.: 85631011/0100
osoba pověřená realizací této smlouvy: [redacted] tel.: [redacted]
[redacted] e-mail: [redacted]
interní číslo zakázky: 2017/018
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

ELIZZA s.r.o.

se sídlem: Malebná 960, 149 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 576
zastoupena: Ing. Milanem Stupavským, Dr. jednatel
IČ: 00334561
DIČ: CZ00334561
bankovní spojení: [redacted]
č. ú.: [redacted]
korespondenční adresa: V Chotejně 11/102 00 Praha 10
kontaktní osoby: [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
[redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke Smlouvě o dílo:

I.

Úvodní ustanovení

Objednatel a zhotovitel souhlasně potvrzují, že dne 7. 12. 2017 uzavřeli Smlouvu o dílo č. 2017/0860 (dále jen „Smlouva“).

II.

Doplňující a změnová ustanovení ke Smlouvě

V souladu s ustanovením čl. XII.3. „Dodatky ke Smlouvě“ Smlouvy se smluvní strany na základě skutečností, které byly zjištěny v průběhu realizace předmětu smlouvy, dohodly na těchto změnách Smlouvy:

a) Předmět smlouvy se doplňuje o změny specifikované ve změnových listech ZL č. 1-7, které tvoří přílohu tohoto dodatku.

b) Cena Díla dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 a ve znění dodatku č. 2 tedy činí

65 761 584,27

(slovy: šedesátpětmilionůsedmsetšedesátjednatiscpětsetosmdesátčtyřikorun českých a dvacetšedm haléřů) Kč

bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

Cena tolíko ve smyslu smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1: 64 449 931 Kč bez DPH

Cena tolíko ve smyslu tohoto dodatku č. 2: 1 311 653,70 Kč bez DPH

Celková cena díla: 65 761 584,27 Kč bez DPH

III.

Závěrečná ujednání

1. Ustanovení Smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změny a platí i pro tento dodatek. V případě rozporu mají ustanovení tohoto dodatku přednost před ustanoveními Smlouvy.
2. V případě neplatnosti některého z dílčích ujednání se tento dodatek, ani Smlouva nestávají ve svém celku neplatnými, pokud z jejich obsahu anebo z okolností, za nichž k neplatnosti došlo, nevyplývá, že příslušnou část tohoto dodatku či Smlouvy nelze oddělit od jejich ostatního obsahu. Pro případ takovéto neplatnosti dílčí části dodatku či Smlouvy se smluvní strany zavazují, že se dohodnou na novém znění příslušných ustanovení ve formě písemného dodatku. Pokud tak neučiní, budou se příslušné vztahy řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně dalšími obecně závaznými předpisy platnými na území České republiky.
3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel uveřejní tento dodatek v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a to neprodleně po podpisu dodatku.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel uveřejní tento dodatek jako celek, neboť v dodatku nejsou údaje podléhající obchodnímu tajemství, ani údaje, jejichž uveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců nebo jejich zaměstnanců. V případě, že by přesto uveřejněním dodatku došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců či zaměstnanců, odpovídá každá smluvní strana za újmu způsobenou pouze jí samé a jejím vlastním zástupcům nebo zaměstnancům.
5. Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, přičemž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Souhrnná tabulka ZL 1-7 (v tištěné podobě)
 - b) Příloha č. 2 – Schválené změnové listy ZL č. 1 – 7 (elektronická podoba na CD)
7. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek se uzavírá dnem podpisu druhou ze smluvních stran a nabyvá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smluvní strany berou výslovně na vědomí a souhlasí s tím, že plnění dle dodatku může nastat až po nabytí jeho účinnosti. Objednatel se zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace dodatku zasláním kopie potvrzení správce registru smluv na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví tohoto dodatku.
8. Smluvní strany se dohodly, že změny osob pověřených realizací smlouvy uvedených v záhlaví smlouvy nevyžadují písemný dodatek ke smlouvě. Dostačující je jednostranná

písemná informace zaslaná druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

V Praze dne 09-03-2018

V Praze dne 7. 6. 18

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

doc. PhDr. Michal Pullmann, Ph.D., děkan

Ing. Milan Stupavský, Dr., jednatel

Příloha Smlouvy č. 2 - Schválené změnové listy ZL č. 1-7 (elektronická podoba na CD) - je považována za projektovou dokumentaci a na základě výjimky (dle §3 odst. 2 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv) z uveřejnění není zveřejněna.

SoD č.: SOD 2017/086 příloha č. 1 do D2

Ze dne: 7.12.2017

Projekt registrační č.: CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002394

Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení

	z toho			méněpráce					
	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
SOD	64 449 930,57	13 534 485,42	77 984 415,99						
ZL 1	174 105,88	36 562,23	210 668,11	174 105,88	36 562,23	210 668,11	0,00	0,00	0,00
ZL 2	274 101,00	57 561,21	331 662,21	274 101,00	57 561,21	331 662,21	0,00	0,00	0,00
ZL 3	116 556,00	24 476,76	141 032,76	156 980,00	32 965,80	189 945,80	-40 424,00	-8 489,04	-48 913,04
ZL 4	452 626,73	95 051,61	547 678,34	478 555,61	100 496,58	579 052,29	-25 928,88	-5 445,06	-31 373,94
ZL 5	169 409,35	35 575,96	204 985,31	169 409,35	35 575,96	204 985,31	0,00	0,00	0,00
ZL 6	103 200,00	21 672,00	124 872,00	103 200,00	21 672,00	124 872,00	0,00	0,00	0,00
ZL 7	21 654,74	4 547,50	26 202,24	74 925,00	15 734,25	90 659,25	-53 270,26	-11 186,75	-64 457,01
ZL celkem	1 311 653,70	275 447,28	1 587 100,98	1 431 276,84	300 568,14	1 731 844,98	-119 623,14	-25 120,86	-144 744,00
celková cena díla	65 761 584,27	13 809 932,70	79 571 516,97						

7.3.2018

1/1

Technický list změny (TLZ) č.:

1

Datum předložení TLZ: 9.1.2018
SoD č.: SOD 2017/0860
Ze dne: 7.12.2017
Projekt registrační číslo: CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002394
Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení
Objekt:
Název změny: Opravy omítek, podlahový vstup.

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Po dokončení bouracích prací a oškrábání maleb byla zjištěna výrazně vyšší míra poškození omítek oproti předpokladu z projektu - předpokládala se oprava v rozsahu do 30%. Nutná je oprava v celém rozsahu plochy a vzhledem k tomu, že v místě dodatečně vestavěných bouraných skříní a dalších dostaveb je nutné omítky i doplňovat, změnový list navrhuje celoplošné sjednocení dvouvrstvou omítko vč. lepidla a perlíky. Při bourání dodatečných dozdivků byl v m.č. 104 zjištěn průstup do instalačního prostoru pod podlahou, dříve přístupný, později zazděný přizděným pilířem. Rozhodnuto bylo zajistit trvale přístup do prostoru, kde jsou vedeny zejména trasy ÚT a nově budou vedeny i trasy kabeláže vjímatelnou částí podlahy.

Popis změny:

ZL č. 1 zahrnuje dle výše uv. následující vícepráce:

- tenkovrstvou stěrkovou omítku vč. výztužné tkaniny v celém rozsahu výměry omítek m. č. 18 a 104 (vyjma části stropu nad podhledem)
- navýšení oprav omítek (dle původního výkazu do 30%) nad 70%
- úpravy ostění po výměně dvou oken realizovaných jinou firmou v rámci jiné stavby (oprava fasád a střech)
- vjímatelnou konstrukce podlahy v místě vstupu do technického meziprostoru
- přesuny hmot v souvislosti s navýšením prací

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Výše uv. zjištění a vícepráce byla dohodnuta zápisem rámci KD, není zpracována úprava PD.

Změna má vliv do následujících profesí:

architektonicko-stavební

Přílohy:

ZL č. 1

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem: ---

Cenový dopad:

	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
Odpočet:	0,00	0,00	0,00
Přípočet:	174 105,88	36 562,23	210 668,11
Celkem:	174 105,88	36 562,23	210 668,11

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	[redacted]	25.1.18	[redacted]	
Za TDI	[redacted]	25.1.2018	[redacted]	
Za projektanta:	[redacted]	25.1.18	[redacted]	
Za zhotovitele:	[redacted]	25.1.2018	[redacted]	

KRYCÍ LIST ZL č.1

Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení
Objekt: Velké posluchárny - m.č. 018,104

JKSO:
Místo: NÁM. JANA PALACHA 2, PRAHA 1

CC-CZ:
Datum: 08.01.2018

Objednatel:
FILOZOFICKÁ FAKULTA UNIVERZITY KARLOVY V PRAZE

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Elizba s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:
CUBOID architekti, Krohova 2595, P6

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	174 105,88
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	174 105,88
--------------	------------

DPH základní	21,00%	ze	174 105,88	36 562,23
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
zákl. přenesená	21,00%	ze	0,00	0,00
sníž. přenesená	15,00%	ze	0,00	0,00
nulová	0,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	210 668,11
------------	---	-----	------------

Projektant



23.1.18

Datum a podpis: Razítko

TDS



23.1.2018

Datum a podpis: Razítko

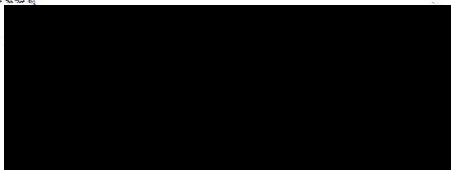
Objednavatel



23.1.18

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel



23.1.2018

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení

Objekt: Velké posluchárny - m.č. 018,104

Místo: NÁM. JANA PALACHA 2, PRAHA 1

Datum: 08.01.2018

Objednatel: FILOZOFICKÁ FAKULTA UNIVERZITY KARLOVY V P

Projektant: CUBOID architekti, Křehova 2595
0

Zhotovitel: Elizza s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

	174 105,88
HSV - Práce a dodávky HSV	164 605,88
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	159 908,93
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	4 696,95
PSV - PSV	9 500,00
714 - Akustická a protiotřesová opatření	0,00
721 - Zdravotechnika	0,00
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	0,00
731 - Vytápění	0,00
751 - Vzduchotechnika	0,00
762 - Konstrukce tesařské	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	0,00
766-1 - Repase a restaurování původního nábytku	0,00
766-2 - Nový nábytek a vnitřní vybavení	0,00
775 - Podlahy skládané	9 500,00
776 - Podlahy povlakové	0,00
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce	0,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	0,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	0,00
M - Práce a dodávky M	0,00
21-M - Elektromontáže	0,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	0,00

2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště
Územní vlivy
Provozní vlivy
Kompletační činnost

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

174 105,88

ROZPOČET

Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení

Objekt: Velké posluchárny - m.č. 018,104

Místo: NÁM. JANA PALACHA 2, PRAHA 1

Datum: 08.01.2018

Objednatel: FILOZOFICKÁ FAKULTA UNIVERZITY KARLOVY V P

Projektant: CUBOID architekti, Křehova 259E

Zhotovitel: Elizza s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

174 105,88

HSV - Práce a dodávky HSV

164 605,88

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

159 908,93

3	K	611131121	omítka stěn tenkovrstvá stěrková vč. výztužné tkaniny a lepidla (m.č. 018,104)	m2	276,613	302,00	83 537,13
5	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně, standard Sokrat (m.č. 018,104)	m2	276,613	37,00	10 234,68
6	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové stukové omítky stěn v rozsahu plochy nad 70% (m.č. 018,104)	m2	276,613	209,00	57 812,12
7	K	619995001	úprava ostění s obloukem do š. 30cm s použitím suchých maltových směsí (m.č. 104)	m2	4,500	1 850,00	8 325,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

998 - Přesun hmot

4 696,95

26	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m a na dopravní vzdálenost do 100m	t	8,650	543,00	4 696,95
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

PSV - PSV

9 500,00

775 - Podlahy skládané

9 500,00

77	K	775413120	vyjímatelná konstrukce podlahy	ks	1,000	9 500,00	9 500,00
----	---	-----------	--------------------------------	----	-------	----------	----------

Technický list změny (TLZ) č.:

2

Datum předložení TLZ: 9.1.2018
SoD č.: SOD 2017/0860
Ze dne: 7.12.2017
Projekt registrační číslo: CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002394
Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení
Objekt:
Název změny: Repase oken

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Změnový list zahrnuje repasi oken v posluchárnách č. 18 a 104, které měly být provedeny v rámci jiné akce realizované jiným dodavatelem "Rekonstrukce fasád a střech".

Vzhledem k současnému zpracování obou projektů i jejich realizaci se počítalo s koordinací prací tak, aby místnosti byly dokončeny jako celek jelikož v rámci projektu poslucháren budou prováděny další práce a dodávky, které technologicky dokončení oken předpokládají (např. dodávka a osazení vnitřních elektricky ovládaných rolet do meziokenního prostoru). Realizační firma, která měla včas dokončit repasi předmětných oken, tato nezládla resp. s repasí oken vzhledem k celkovému značnému zpoždění ani nezačela.

Pokud by se prováděla repase oken později – tj. po dokončení poslucháren - vyvolalo by to minimálně demontáže a montáže některých přímo souvisejících prvků případně ohrožení poškození dalších částí dokončené rekonstrukce s tím, že rekonstrukce místností bude hrazena z OP a bude se na ní vázat záruka zhotovitele, problematické by bylo i to, kdo by tyto demontáže mohl provádět – čili zasahovat do dokončeného díla a v každém případě by se jednalo o vícenáklady. Dodatečná repase oken by navíc znamenala i další provozní odstávku předmětných místností, což je nepříznivé i z hlediska FF (pravděpodobně v době kdy se budou rekonstruovat další posluchárny) ale i z hlediska OP VVV – udržitelnosti a využívání a i z hlediska záruční doby, která bude plynout, aniž by instalovaná zařízení byla využívána. Navržen je proto přesun repase předmětných oken do realizace rekonstrukce poslucháren jako vícepráce dle tohoto ZL. V rámci akce "rekonstrukce fasád" bude toto vyjmutí nahrazeno repasí jiných oken, která do předmětného projektu zahrnuta nebyla.

Popis změny:

ZL č. 2 zahrnuje dle výše uv. následující vícepráce:

- celkovou repasi dvou ks. oken do m.č. 18 (pol. 57a a 57b) a 1 ks okna s balkónovými dveřmi do m.č. 104 (57c). Další okna do m.č. 104 byla dodána druhým zhotovitelem jako repliky.
- přesuny hmot a ostatní náklady v souvislosti s navýšením prací

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Výše uv. zjištění a vícepráce byla dohodnuta zápisem rámci KD, není zpracována úprava PD.

Změna má vliv do následujících profesí:

architektonicko-stavební

Přílohy:

ZL č. 2

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Cenový dopad:

	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
Odpočet:	0,00	0,00	0,00
Přípočet:	274 101,00	57 561,21	331 662,21
Celkem:	274 101,00	57 561,21	331 662,21

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:		20.1.18		
Za TDI				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				

KRYCÍ LIST ZL č.2

Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení
 Objekt: Velké posluchárny - m.č. 018,104

JKSO:
 Místo: NÁM. JANA PALACHA 2, PRAHA 1

CC-CZ:
 Datum: 08.01.2018

Objednatel:
 FILOZOFICKÁ FAKULTA UNIVERZITY KARLOVY V PRAZE

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 Elizza s.r.o.

IČ:
 DIČ:

Projektant:
 CUBOID architekti, Krohova 2595, P6

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

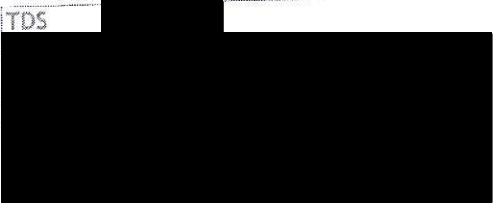
IČ:
 DIČ:

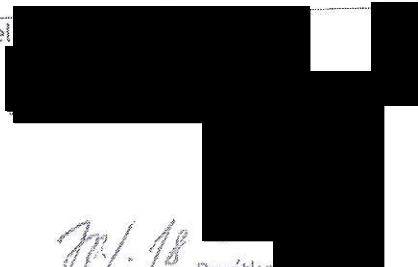
Poznámka:

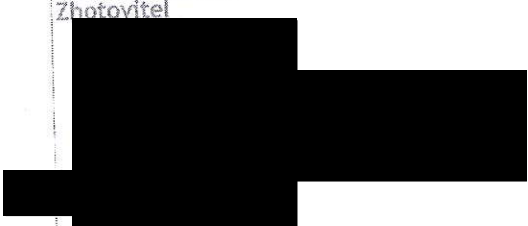
Náklady z rozpočtu	252 401,00
Ostatní náklady	21 700,00
Cena bez DPH	274 101,00
DPH základní 21,00% ze	274 101,00
snížená 15,00% ze	0,00
zákl. přenesená 21,00% ze	0,00
sníž. přenesená 15,00% ze	0,00
nulová 0,00% ze	0,00
Cena s DPH	331 662,21
v CZK	

Projektant

 Datum a podpis: Razítko

TDS

 Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

 Datum a podpis: 7.1.18 Razítko

Zhotovitel

 Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení

Objekt: Velké posluchárny - m.č. 018,104

Místo: NÁM. JANA PALACHA 2, PRAHA 1

Datum: 08.01.2018

Objednatel: FILOZOFICKÁ FAKULTA UNIVERZITY KARLOVY V P

Projektant: CUBOID architekti, Krohova 259E

Zhotovitel: Elizza s.r.o.

Zpracovatel:

0

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 252 401,00

HSV - Práce a dodávky HSV 0,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce 0,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 0,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 0,00

997 - Přesun sutě 0,00

998 - Přesun hmot 0,00

PSV - PSV 252 401,00

714 - Akustická a protitřesová opatření 0,00

721 - Zdravotechnika 0,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 0,00

731 - Vytápění 0,00

751 - Vzduchotechnika 0,00

762 - Konstrukce tesařské 0,00

763 - Konstrukce suché výstavby 0,00

766 - Konstrukce truhlářské 252 401,00

766-1 - Repase a restaurování původního nábytku 0,00

766-2 - Nový nábytek a vnitřní vybavení 0,00

775 - Podlahy skládané 0,00

776 - Podlahy povlakové 0,00

781 - Dokončovací práce - obklady 0,00

783 - Dokončovací práce - nátěry 0,00

784 - Dokončovací práce 0,00

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy 0,00

787 - Dokončovací práce - zasklívání 0,00

M - Práce a dodávky M 0,00

21-M - Elektromontáže 0,00

HZ5 - Hodinové zúčtovací sazby 0,00

2) Ostatní náklady 21 700,00

Zařízení staveniště 2 500,00

Územní vlivy 1 500,00

Provozní vlivy 4 000,00

Kompletační činnost 13 700,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 274 101,00

ROZPOČET

Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení

Objekt: Velké posluchárny - m.č. 018,104

Místo: NÁM. JANA PALACHA 2, PRAHA 1

Datum: 08.01.2018

Objednatel: FILOZOFICKÁ FAKULTA UNIVERZITY KARLOVY V P

Projektant: CUBOID architekti, Krohova 259F

Zhotovitel: Elizza s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 252 401,00

HSV - Práce a dodávky HSV 0,00

766 - Konstrukce truhlářské 252 401,00

57a	K	766660001R	repase okna O/1 stávající okno dvojité dřevěné špaletové celk. rozměr cca 1750/2400	kus	1,000	52 000,00	52 000,00
-----	---	------------	---	-----	-------	-----------	-----------

celková repase vnitřních i vnějších oken, včetně obložky, vnitřního parapetu a lištování. Odstranění nátěru, vysprávký, tmelení, nové nátěry, oprava a vyčištění kování, presklení sklem 4mm

57b	K	766660001R	repase okna O/2 stávající okno dvojité dřevěné špaletové celk. rozměr cca 3150/2400	kus	1,000	92 000,00	92 000,00
-----	---	------------	---	-----	-------	-----------	-----------

celková repase vnitřních i vnějších oken, včetně obložky, vnitřního parapetu a lištování. Odstranění nátěru, vysprávký, tmelení, nové nátěry, oprava a vyčištění kování, presklení sklem 4mm

57c	K	766660001R	repase okna O/3 stávající okno dvojité dřevěné špaletové s dveřmi celk. rozměr cca 2350/3100	kus	1,000	102 000,00	102 000,00
-----	---	------------	--	-----	-------	------------	------------

celková repase vnitřních i vnějších oken a dveří, včetně obložky, vnitřního parapetu a lištování. Odstranění nátěru, vysprávký, tmelení, nové nátěry, oprava a vyčištění kování, presklení sklem 4mm

61	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	8 650,000	0,74	6 401,00
----	---	-----------	--	---	-----------	------	----------

Technický list změny (TLZ) č.:

3

Datum předložení TLZ: 17.1.2018
SoD č.: SOD 2017/0860
Ze dne: 7.12.2017
Projekt registrační číslo: CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002394
Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení
Objekt:
Název změny: Repase nábytku

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Při demontážích v m.č. 18 bylo zjištěno, že katedra určená k likvidaci je původní historický kus nábytku, který vzhledem k poškození byl v minulosti druhotně opláštěn novodobým materiálem. Rozhodnuto bylo o jejím zachování a repasi. Obdobně byla zjištěna v m.č. 104 původní pylonová tabule, jejíž tvarované pylony byly taktéž opláštěny laminovanými deskami a listy tabule opatřeny plechem. Také tabule bude repasována a zachována. Dále restaurátorským průzkumem bylo zjištěno, že sedáky původních lavic v m.č. 18 byly v minulosti již opravovány - opatřeny bukovou překližkou, která je nekvalitní a praská. V současnosti jsou popraskané jen některé sedáky, lze však předpokládat, že vzhledem k materiálu by krátkém horizontu praskaly další. Původní sedáky byly z dubové překližky která je pro tento účel i z hlediska fyzikálních vlastností vhodnější. Oproti návrhu, který předpokládal opravu jen stávajících prasklých sedáků změnový list zahrnuje výměnu bukové překližky za dubovou u všech sedáků. POZN.: vzhledem k využití původní katedry v m.č. 18 je potřeba upravit návrh nové katedry do této místnosti, jejíž součástí byl i řečnický pultík. Pultík bude navržen jako samostatný nábytkový kus vedle původní katedry a bude do něj přesunuta veškerá technika částečně umístěná též v původně navržené katedře. Na základě upraveného návrhu bude upravena - ponížena cena za tuto položku v dalším ZL. Návrh se zpracovává.

Popis změny:

ZL č. 3 zahrnuje dle výše uv. následující vícepráce a méněpráce:

- celkovou repasi původní katedry v m.č. 18
- opravu sedáků v m.č. 18 - navýšení na opravu za 1ks
- celkovou repasi původní tabule včetně konstrukce v m.č. 104
- odpočet za novou pylonovou tabuli do m.č. 104
- ostatní náklady v souvislosti s navýšením prací

Vyjádření projektanta předchozí částí projektové dokumentace ke změně:

Výše uv. zjištění a vícepráce byla dohodnuta zápisem rámci KD, není zpracována úprava PD.

Změna má vliv do následujících profesí:

architektonicko-stavební

Přílohy:

ZL č. 3

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem: ---

Cenový dopad:

	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
Odpočet:	-40 424,00	-8 489,04	-48 913,04
Přípočet:	156 980,00	32 965,80	189 945,80
Celkem:	116 556,00	24 476,76	141 032,76

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	[redacted]	30.1.18	[redacted]	[redacted]
Za TDI	[redacted]		[redacted]	[redacted]
Za projektanta:	[redacted]		[redacted]	[redacted]
Za zhotovitele:	[redacted]		[redacted]	[redacted]

KRYCÍ LIST ZL č.3

Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení
 Objekt: Velké posluchárny - m.č. 018,104

JKSO:
 Místo: NÁM. JANA PALACHA 2, PRAHA 1

CC-CZ:
 Datum: 12.01.2018

Objednatel:
 FILOZOFICKÁ FAKULTA UNIVERZITY KARLOVY V PRAZE

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 Elizza s.r.o.

IČ:
 DIČ:

Projektant:
 CUBOID architekti, Krohova 2595, P6

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				107 556,00
Ostatní náklady				9 000,00
Cena bez DPH				116 556,00
DPH základní	21,00%	ze	116 556,00	24 476,76
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		141 032,76

Projektant

Datum a podpis: Razítko

TDS

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení

Objekt: Velké posluchárny - m.č. 018,104

Místo: NÁM. JANA PALACHA 2, PRAHA 1

Datum: 12.01.2018

Objednatel: FILOZOFICKÁ FAKULTA UNIVERZITY KARLOVY V P

Projektant: CUBOID architekti, Krohova 259/1

Zhotovitel: Elizza s.r.o.

Zpracovatel:

0

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 107 556,00

HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - PSV	107 556,00
714 - Akustická a protitřesová opatření	0,00
721 - Zdravotechnika	0,00
725 - Zdravotechnika - zařízení a předměty	0,00
731 - Vytápění	0,00
751 - Vzduchotechnika	0,00
762 - Konstrukce tesařské	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	107 556,00
766-1 - Repase a restaurování původního nábytku	107 556,00
766-2 - Nový nábytek a vnitřní vybavení	0,00
775 - Podlahy skládané	0,00
776 - Podlahy povlakové	0,00
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce	0,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	0,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	0,00
M - Práce a dodávky M	0,00
21-M - Elektromontáže	0,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	0,00

2) Ostatní náklady 9 000,00

Zařízení staveniště	1 500,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	2 500,00
Kompletační činnost	4 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 116 556,00

ROZPOČET

Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení

Objekt: Velké posluchárny - m.č. 018,104

Místo: NÁM. JANA PALACHA 2, PRAHA 1

Datum: 12.01.2018

Objednatel: FILOZOFICKÁ FAKULTA UNIVERZITY KARLOVY V P

Projektant: CUBOID architekti, Krohova 259E

Zhotovitel: Elizza s.r.o.

Zpracovatel:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

107 556,00

PSV - PSV

107 556,00

766 - Konstrukce truhlářské

107 556,00

766-1 - Repase a restaurování původního nábytku

107 556,00

62	K	7666011	repase původní katedry (m.č.018)	kus	1,000	47 000,00	47 000,00
----	---	---------	----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

nová deska s kříženou sesazenkou - dýha dub
-doplnění chybějících okličů a klíčů

63	K	7666013	oprava sedáku (m.č.018)	ks	62,000	790,00	48 980,00
----	---	---------	-------------------------	----	--------	--------	-----------

nová sedáková překližka -náhrada novodobé bukové
replakou původní dubové

64	K	7666019	repase původní tabule (m.č.104)	kus	1,000	52 000,00	52 000,00
----	---	---------	---------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

výměna vymezačích lišt za dubové,
- oprava dřevěných částí,
- nátěr jedné tabule barvou,
- opatření druhé části bílou fólií pro smyvateľné
popisovače

65	K	7666021	pylonová tabule dvoudílná, 4x1,2m bílá/černá	kus	1,000	-40 424,00	-40 424,00
----	---	---------	--	-----	-------	------------	------------

Technický list změny (TLZ) č.:

4

Datum předložení TLZ: 18.1.2018
SoD č.: SOD 2017/0860
Ze dne: 7.12.2017
Projekt registrační číslo: CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002394
Stavba: UK FF - Velké posluchárny - zhotovení
Objekt:
Název změny: Podlahy

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Projekt na základě zkušeností stavebníka s rekonstrukcí řady místností v budově v minulých letech, kdy byly až na výjimky pod dodatečnými podlahovými vrstvami odkryty původní podlahové vlysky ve velmi dobrém stavu, počítal pouze s částečným doplněním původních podlah a s jejich sbroušením a povrchovou úpravou. Vzhledem k těmto zkušenostem a zejména vzhledem k nepřetržitému provozu budovy a užívání poslucháren nebyly v době projektové přípravy prováděny žádné sondy. Po provedení odkrytí podlah v m.č. 18 a 104 byly zjištěny v obou místnostech další dodateční podlahové vrstvy včetně použití mokřých procesů a v důsledku toho velmi špatný stav vlysek.

V m.č. 104 - v části posluchárny nejsou vlysky pod PVC, je zde pouze hrubá podlaha, zjištěny prořezy podlah (vlysek) z důvodu vedení rozvodů instalací v minulosti, v celém zbývajícím rozsahu několikanásobně zjištěno doplnění podlahových vrstev (koberec-lino-OSB desky- koberec celoplošně lepený přímo na původních vlysech z nichž nelze sejmut)

Vzhledem k nevhodně provedeným opravám v minulosti došlo k extrémnímu poškození stávajících parket, které nelze repasovat dle schválené projektové dokumentace. Navržena je nová podlaha v celém rozsahu vč. podkladních vrstev.

V m.č. 18 - celoplošná stěrka provedená na stávajících vlysech, v důsledku mokrého procesu broušením neodstranitelné skvny, extrémně poškozené parkety v místě stávajícího kotvení lavic – vzduté, vytrhané a popraskané vlysy, v místě kotvení lavic chybí pod záklopem zesílení konstrukce pro kotvení.

Vzhledem k nevhodně provedeným opravám v minulosti i nedostatečnému kotvení lavic došlo k extrémnímu poškození stávajících parket, které nelze repasovat dle schválené projektové dokumentace.

Navržena je nová podlaha v celém rozsahu vč. podkladních vrstev.

V m.č. 104

bylo navíc zjištěno v důsledku konstrukčního systému výrazné vzdutí podlahy v podélném směru nad střední zdí podloubí, které navrženou úpravou bude možné eliminovat.

Popis změny:

ZL č. 4 zahrnuje dle výše uv. následující vícepráce a méněpráce:

- demontáže stávajících podlahových konstrukcí vč. prkenného záklopu v celém rozsahu místností
- zesílení podlahy v m.č. 18 pro kotvení lavic
- novou podlahu v celém rozsahu místností -2x podkladní OSB + nové podlahové vlysy, povrchová úprava dle návrhu
- odpočet za repasi původní podlahy - stěrka, hrubé a střední broušení a celoplošné tmelení
- ostatní náklady v souvislosti s navýšením prací

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Výše uv. zjištění a vícepráce byla dohodnuta zápisem rámci KD, není zpracována úprava PD.

Změna má vliv do následujících profesí:

architektonicko-stavební

Přílohy:

ZL č. 4

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Cenový dopad:

	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
Odpočet:	-25 928,88	-5 445,06	-31 373,94
Přípočet:	478 555,61	100 496,68	579 052,29
Celkem:	452 626,73	95 051,61	547 678,34

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:		20.1.18		
Za TDI				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				