

FASÁDA DO ULICE VALENTINSKÉ

HLAVNÍ BUDOVA, POHLED JIHOVÝCHODNÍ



POZNÁMKY:

ZJEVNÉ PORUCHY A VADY

- P01** - OMÍTKY NEBO TRAVERTINOVÉ PRVKY ZČÁSTI POŠKOZENÉ, S TRHLINAMI - ODSTRANIT NESOUDRNÉ ČÁSTI A LOKÁLNÍ VYSPRÁVKY, LOKÁLNÍ NAHRADA ZNIČENÝCH PRVKŮ REPLIKAMI. PŘI OPRAVĚ, ČIŠTĚNÍ A SANACI FASÁDY POSTUPOVAT PODLE TECHNOLOGIE POPSANÉ V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU
- P02** - OMÍTKA NEBO TRAVERTINOVÉ PRVKY POŠKOZENÉ ZATĚKÁNÍM NA ŘÍMSE, NAD OPLECHOVÁNÍM ŘÍMSY NEBO U DEŠŤOVÉHO SVODU - ODSTRANIT NESOUDRNÉ ČÁSTI A LOKÁLNÍ VYSPRÁVKY, PŘI OPRAVĚ, ČIŠTĚNÍ A SANACI FASÁDY POSTUPOVAT PODLE TECHNOLOGIE POPSANÉ V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU. NUTNO PŘEDĚM OPRAVIT KLEMPÍŘSKÉ PRVKY A ODSTRANIT PŘÍČINU PORUCHY!
- P04** - NEDÁVNO PROVEDENÁ OPRAVA HAVARJIJNÍHO STAVU OMÍTKY (ODTRŽENÍ NA VYZDĚNÉ ČÁSTI ZÁBRADLÍ ZDI TERASY) - NUTNOST V CELÉM ROZSAHU OPRAVENÉ PLOCHY OMÍTKY ODSTRANIT, PŘI DOKONČENÍ OPRAVY POSTUPOVAT PODLE TECHNOLOGIE POPSANÉ V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU.
- P11** - ŽULOVÉ BLOKY NA SOKLU A OMÍTKA POŠKOZENÁ GRAFITTI - PO ODSTRANĚNÍ DRUHOTNÉ BRIZOLITOVÉ OMÍTKY BUDE ZJIŠTĚNO, ZDA BYLA ZASAŽENA I TERACOVÁ OMÍTKA A PODLE MÍRY ZASAŽENÍ PODKLADU SE ROZHODNE O ZPŮSOBU ODSTRANĚNÍ A ZPŮSOBU PREVENTIVNÍ OCHRANY ANTIGRAFITTI SYSTÉMEM. ZPŮSOB ODSTRANĚNÍ GRAFITTI JE NUTNĚ VYZKOUŠET NA MÍSTĚ.
- P12** - ŽULOVÉ BLOKY NA SOKLU VYKAZUJÍ ČETNÁ POŠKOZENÍ A DEGRADACI, MÍSTY SE POKRHOVĚ OLUPUJÍ (POŠKOZENÍ VLHKOSTÍ A SOLEMÍ), NĚKOLIK BLOKŮ (PŘEDEVŠÍM POD OKNY) JE MÍRNĚ VYSUNUTO. POSTUP OPRAVY PODLE TECHNOLOGIE POPSANÉ V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU
- P13** - ZDĚNÉ PILÍŘKY - PROVĚŘIT FUNKČNOST TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ A ODSTRANIT, PŘÍPADNĚ UPRAVIT A VZHLED POVRCHOVÉ ÚPRAVY PŘÍZPŮSOBIT KAMENNÉMU OBKLADU

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

- E** - STÁVAJÍCÍ ČÁSTI HROMOSVODU PROVEDENÉ Z POZINKOVANÉ OCELI BUDOU DEMONTOVÁNY A NAHRÁZENY MĚDĚNÝMI

KLEMPÍŘSKÉ PRVKY

- K13 - 20** - MĚDĚNÉ DEŠŤOVÉ SVODY - OČIŠTĚNÍ, KONTROLA KOTVENÍ A SPOJŮ SVODU A LAPAČE NEČISTOT, OPRAVA ZÁVAD, VÝMĚNA POŠKOZENÝCH ČÁSTÍ
- K21** - VÝMĚNA MĚDĚNÉHO OPLECHOVÁNÍ KORDONOVÉ ŘÍMSY MEZI 3.NP A 4. NP
- K22** - VÝMĚNA MĚDĚNÉHO OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ OKEN VE 4.NP
- K23** - VÝMĚNA MĚDĚNÉHO OPLECHOVÁNÍ KORDONOVÉ ŘÍMSY MEZI 4.NP A 5.NP VČETNĚ POŠKOZENÝCH ČÁSTÍ OPLECHOVÁNÍ BALUSTRÁDY

ZÁMEČNICKÉ A KOVÁŘSKÉ PRVKY

- Z13** - REPASE ZÁBRADLÍ V PORTIKU PODLE TECHNOLOGIE POPSANÉ V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU (NENÍ V POHLEDU ZOBRAZENO)
- Z14 Z15** - OCELOVÉ ZÁBRADLÍ NA TERASÁCH RIZALITŮ VE 4.NP JE NAVRŽENO TAK, ABY NEOVLIVILO VZHLED FASÁD - VIZ VÝKRES D.1.4. 15, BAREVNÁ ADJUSTACE: NÁTĚR V ODSŤINU PATINOVANÉ MĚDI
- Z16 Z17** - OCELOVÉ ZÁBRADLÍ NA STŘEŠNÍCH TERASÁCH JE NAVRŽENO TAK, ABY NEOVLIVILO VZHLED FASÁD - VIZ VÝKRES D.1.4. 15, BAREVNÁ ADJUSTACE: NÁTĚR V ODSŤINU PATINOVANÉ MĚDI
- Z18** - ŽERDE NA PRAPORY SYMERTICKY UMÍSTĚNÉ NA OBOU PYLONECH (DLE PŮVODNÍHO NÁVRHU Z ROKU 1930) - VIZ VÝKRES D.1.4. 16, BAREVNÁ ADJUSTACE: METALICKÁ TMAVĚ BRONZOVÁ BARVA
- Z22** - REPASE NÝTOVANÝCH MŘÍŽÍ NA OKNECH, POSTUP PODLE TECHNOLOGIE POPSANÉ V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU

OSTATNÍ POZNÁMKY:

- REVIZE VŠECH KABELOVÝCH ROZVODŮ A SOUČÁSTÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ UMÍSTĚNÉHO NA FASÁDÁCH, PROVĚŘENÍ Z HLEDISKA FUNKČNOSTI A DEMONTÁŽ NEFUNKČNÍCH ČÁSTÍ NEBO PŘELOŽENÍ DO INTERIÉRU
- VŠECHNY NOVODOBÉ ZÁSAHY DO FASÁDY (PŘÚCHODKY, VĚTRACÍ MŘÍŽKY APOD.) BUDOU POSOUZENY Z HLEDISKA FUNKČNOSTI A POKUD TO BUDE MOŽNÉ, ZRUŠENY A OTVORY ZARETVOVÁNY
- OMÍTKA V OKOLÍ DEŠŤOVÝCH SVODŮ VYKAZUJE ZNAMKY ZATĚKÁNÍ (MAPY NA OMÍTKĚ) - PO ODSTRANĚNÍ DRUHOTNÉ VRSTVY BRIZOLITOVÉ OMÍTKY BUDE ZJIŠTĚN STAV TERACOVÉ OMÍTKY A PODLE MÍRY EVENTUÁLNÍHO ZASAŽENÍ BUDE OMÍTKA SANOVÁNA. NUTNO PŘEDĚM OPRAVIT KLEMPÍŘSKÉ PRVKY A ODSTRANIT PŘÍČINU PORUCHY!
- TAM, KDE BUDOU OPRAVOVÁNY NEBO VYMĚŇOVÁNY PŮVODNÍ MĚDĚNÉ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY, BUDOU NOVÉ ČÁSTI PO DOKONČENÍ PATINOVÁNY DO ZELENÉ BARVY (NAPŘ. PATINOVACÍM GELEM NORDIC GREEN)
- DEMONTÁŽ NEFUNKČNÍCH ČÁSTÍ PŮVODNÍHO UCHYCENÍ ŽERDÍ PRAPORŮ, DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH PRVKŮ NA VYŠEVÁNÍ VLÁJEK

LEGENDA :

PODBARVENÍ VÝKRESU NEODPOVÍDÁ SKUTEČNÉ BAREVNOSTI, SLOUŽÍ POUZE K IDENTIFIKACI RŮZNÝCH MATERIÁLŮ

OMÍTKY

- OMÍTKY TERACOVÉ - TVRDÉ, PROBARVENÉ VE HMOŤE, KAMENNICKY OPRACOVANÉ (uliční průčelí)**
- celoplošné odstranění nepůvodní strukturální omítkoviny, povlaků a krust, lokální odstranění zcela poškozených částí
 - odstranění případné koroze armatur, lepení odtržených částí, doplnění a vytmelení defektů teracových omítek
 - provedení injektaže trhlín a kamenosochofská úprava vysprávek
 - lokální barevná retuš, konzervace míst ohrožených vysokým působením vlhkosti
- PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-1 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ PROJEKTU

KAMENNÉ PRVKY

- KAMENNÝ SOKL, VNĚJŠÍ SCHODIŠTĚ - světle šedá požárská žula**
- KAMENNÝ OBKLAD FASÁD, POLOSLOUPY, ŘÍMSY, BALUSTRÁDY A DALŠÍ ARCHITEKTONICKÉ PRVKY travertin - Dolní Lučky (přízemí), Hradčtěst pod Vrátnom (1. - 3. patro, balustrády 4.NP), Slovensko**
- lokální odstranění nepůvodní strukturální omítkoviny, celoplošné odstranění povlaků a krust, vyčištění
 - demontáž poškozených prvků, výmurti zkorodovaných kotvě, celková či lokální náhrada zničených prvků replikami
 - lokální konsolidace degradovaného materiálu, doplnění a vytmelení defektů, provedení injektaže trhlín a kamenosochofská úprava vysprávek
 - zpeřtná montáž demontovaných prvků a replik
 - lokální barevná retuš, konzervace míst ohrožených vysokým působením vlhkosti
- PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-2 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ PROJEKTU

TRUHLÁŘSKÉ PRVKY

- bez označení** - OPATŘENÉ KRYCÍM NÁTĚREM (okna, dveře)
- vysazení křidel, demontáž kování, odstranění poškozeného zasklení, zbytků tmelu
 - odstranění nátěrů opalněním, lokálně chemicky, oškrábání, odmaštění, přebroušení, repase kování
 - lokální doplnění degradovaných částí dřeva, doplnění a vytmelení defektů, přibroušení, a případně zjištění neopravitelných závad výroba repliky
 - aplikace nátěrového systému dle barevného řešení, osazení repasovaných kování
 - zpeřtná montáž demontovaných prvků a případných replik
- PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-3 A TP-4 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECH. ZPRÁVĚ PROJEKTU

OPATŘENÉ LAZURNÍM NÁTĚREM - V BARVĚ DŘEVA (dveře hlavního a bočního vstupu, vjezdová vrata)

NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ - celková revize, oprava a retuš poškozených míst, seřízení mechanických částí

KOVOVÉ A KLEMPÍŘSKÉ PRVKY

- KLEMPÍŘSKÉ PRVKY MĚDĚNÉ** (plechová krytina, oplechování říms, parapetů, okapní žlaby a svody, mřížky)
- NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ - očištění prvků, kontrola spojů a kotvení, oprava závad a výměna poškozených částí za kopie
- BRONZOVÉ PRVKY** (pamětní desky, štítky a tabulky)
- PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-6 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ PROJEKTU

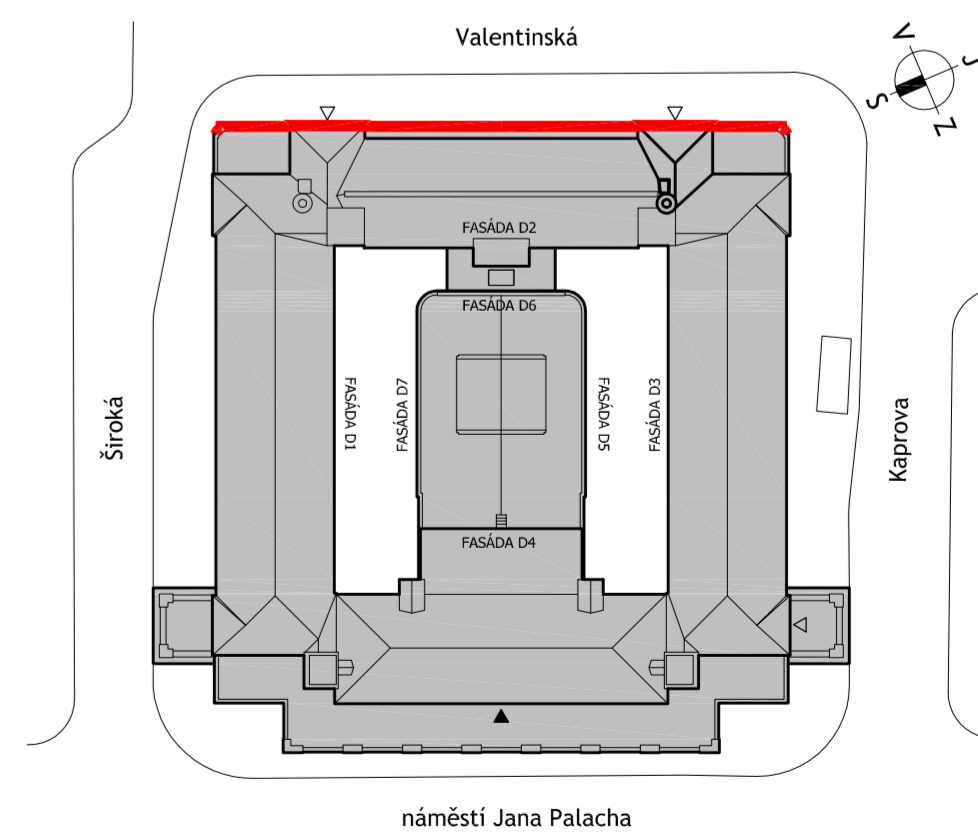
OCELOVÉ PRVKY (vlakové žerdi, mřížky a žaluzie)

- OCELOVÉ MŘÍŽE A ZÁBRADLÍ**
- demontáž prvků, odvoz do dílny, odstranění barevné adjustace a koroze, otryskání, očištění
 - doplnění chybějících částí, repase stávajících,
 - provedení antikorozi úpravy pozinkováním, barevná adjustace dle návrhu
 - zpeřtná montáž repasovaných prvků nebo replik
- PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-5 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ PROJEKTU

OSTATNÍ

- TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ** (videokamery, vstupní systémy, hromosvody, osvětlení atd.)
- OZNAČENÍ MÍST S VIDITELNÝMI VĚTŠÍMI PORUCHAMI NEBO POŠKOZENÍM FASÁDY**
- ROZSAH APLIKACE OCHRANNÝCH SYSTÉMŮ PROTI GRAFITTI, POKUD SE PROKÁŽE VHODNOST JEJICH POUŽITÍ**
- VYTÝPOVANÁ MÍSTA PRO OCHRANU PROTI PACTVU** (hroty nebo lanika / síť)

BAREVNÉ ŘEŠENÍ ZÁMEČNICKÝCH A TRUHLÁŘSKÝCH PRVKŮ BUDE OVĚŘENO NA VZORCÍCH, KTERÉ PŘIPRAVÍ ZHOTOVITEL NA ZÁKLADĚ ODSŤINŮ, VYBRANÝCH PROJEKTANTEM. VZORKY BUDOU PŘEDLOŽENY KE SCHVÁLENÍ ORGÁNU PAMÁTKOVÉ PĚČE.



PROJEKTANT	Ing.arch. Jiří Linhart, Ing.arch. Eva Linhartová	SPOL. S R.O. PROJECT CONSULTING
STAVEBNÍK	Univerzita Karlova Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1	POČET A4 10
AKCE	UK - FF - hlavní budova, náměstí Jana Palacha 1/2 - II.etapa REKONSTRUKCE FASÁD A STŘECH	STUPEŇ 1 : 100 ČÍSLO VÝKRESU
OBJEKT	Univerzita Karlova, Filozofická fakulta náměstí Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1 - Josefův	DSP
OBSAH	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ FASÁDA DO UL. VALENTINSKÉ NÁVRH	DATUM 08/2016 D.1.4. 03